ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME MAJETKU OBCE

(uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí)

Prenajímateľ:

- **Obec:** Ruskovce
- **Sídlo:** Obecný úrad Ruskovce, Ruskovce č. 1, 956 54 Veľké Držkovce
- **IČO: 00311031**
- **V zastúpení: Mgr. Petra Znášiková, zástupkyňa starostu obce Ruskovce**
  (Prenajímateľ koná v zastúpení zástupkyňou starostu z dôvodu vylúčenia konfliktu záujmov starostu obce podľa § 13b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení)
  (ďalej len „Prenajímateľ")
  a

Nájomca:

- **Meno a priezvisko: Marián Adamec**
- **Trvalý pobyt:**
- **Dátum narodenia:**
  (nezávislý kandidát na funkciu starostu obce Ruskovce)
  (ďalej len „Nájomca")

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – športového areálu, ktorý je verejným priestranstvom obce Ruskovce.
2. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do krátkodobého užívania časť tohto športového areálu (verejného priestranstva) o výmere **50 m²** za účelom usporiadania predvolebného stretnutia nezávislého kandidáta s občanmi obce Ruskovce.

Článok II.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň: **17.10.2026**
2. Čas nájmu je stanovený od **13:00 hod.** do **18:00 hod.** v uvedený deň (vrátane času na prípravu a následné upratanie areálu).

Článok III.

Nájomné a úhrada energií

1. Nájomné za krátkodobé užívanie plochy je stanovené v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) obce Ruskovce o užívaní verejného priestranstva vo výške 2 € / m² / deň. Za záberovú plochu **50 m²** na dobu 1 dňa je Nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške **100,- € (slovom: sto eur)** do pokladne obce najneskôr v deň konania akcie.

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi reálne spotrebovanú elektrickú energiu na základe fyzického odpočtu stavu elektromera, ktorý zmluvné strany (Nájomca a zástupca obce) vykonajú bezprostredne pred začatím a po skončení podujatia:
    1. **Počiatočný stav elektromera:** kWh
    2. **Konečný stav elektromera:** kWh
    3. **Celková spotreba** kWh × cena za 1 kWh € = **€.**

3.Finančnú sumu za spotrebovanú energiu podľa bodu 2 uhradí Nájomca do pokladne obce bezodkladne po vyčíslení spotreby na základe príjmového dokladu.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca plne zodpovedá za bezpečnosť všetkých účastníkov podujatia a prevádzkovaných atrakcií (nafukovací hrad, vozenie detí na koni).
2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať športový areál po skončení podujatia v pôvodnom, vyčistenom a upratanom stave.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Ruskovce a v Centralnom registri zmlúv v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Ruskovciach dňa 16.10.2026.

Mgr. Petra Znášiková
Prenajímateľ

OBEC RUSKOVCE

Marián Adamec
Nájomca