



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Ruskovce

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný správny orgán (ďalej len „OÚ-BN-PLO“) podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon“)

n a r i a ě u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) podľa § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území Ruskovce

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania

Vláda SR uznesením č. 358/2019 zo dňa 21. 8. 2019 schválila návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR, alternatíva 30 rokov a uznesením č. 476/2024 zo dňa 21. 8. 2024 schválila „Katastrálne územia pre začatie pozemkových úprav na rok 2024 a Katastrálne územia pre začatie pozemkových úprav na rok 2025“. V prílohe uvedeného uznesenia sa nachádza aj katastrálne územie Ruskovce.

Zoznamy katastrálnych území vypracovala medzirezortná „Komisia pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území“, ktorá bola zriadená Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v roku 2019.

V zmysle § 7 ods. 1 zákona pozemkové úpravy OÚ-BN-PLO nariaďuje z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Podľa § 7 ods. 2 zákona pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav okresný úrad nariadi prípravné konanie na účel preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Podľa § 7 ods. 4 zákona v prípravnom konaní okresný úrad najmä vykoná potrebné zisťovanie, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností stav údajov katastra nehnuteľností, zabezpečí od orgánu územného plánovania príslušnú územnoplánovaciu dokumentáciu a prerokuje s orgánom územného plánovania možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav, zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní, v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor, obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

Podľa § 3 ods. 1 zákona pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Navrhovaným obvodom pozemkových úprav, je preto celé katastrálne územie Ruskovce.

Podľa § 4 ods. 2 zákona ak sa tým nezmarí účel pozemkových úprav, môžu byť z pozemkových úprav niektoré pozemky vyňaté, najmä pozemky vyhradené pre obranu štátu, vodohospodárske diela, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov, diaľnice, cesty, železnice, cintoríny, stavebné pozemky, dobývacie územia výhradných ložísk, chránené územia a ich ochranné pásma, archeologické lokality a významné časti územného systému ekologickej stability.

Podľa § 8 ods. 1 zákona po zhodnotení výsledkov prípravného konania, ak sa preukážu dôvody podľa § 2 ods. 1, okresný úrad rozhodne o nariadení pozemkových úprav podľa § 2 ods. 2 písm. a) zákona.

Podľa § 7 ods. 3 zákona na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Nariadenie prípravného konania sa zverejní v obci Ruskovce na verejne prístupnom mieste (§ 7 ods. 3 zákona) po dobu 60 dní. Zároveň sa toto nariadenie zverejní na úradnej tabuli a elektronickej tabuli Okresného úradu Bánovce nad Bebravou a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Poučenie:

OÚ-BN-PLO v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní toto nariadenie prípravného konania v obci Ruskovce na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa toto nariadenie zverejní na úradnej tabuli a elektronickej tabuli Okresného úradu Bánovce nad Bebravou a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konaní sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

- grafické zobrazenie hranice obvodu pozemkových úprav

Zverejňuje sa:

1. Obec Ruskovce, Obecný úrad 1, 956 54 Veľké Držkovce – 2x z toho 1x na úradnej tabuli obecného úradu Ruskovce
2. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Nám. L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou - verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a elektronickej tabuli - <https://www.minv.sk>
3. Centrálna úradná elektronickej tabuľa - <https://cuet.slovensko.sk>

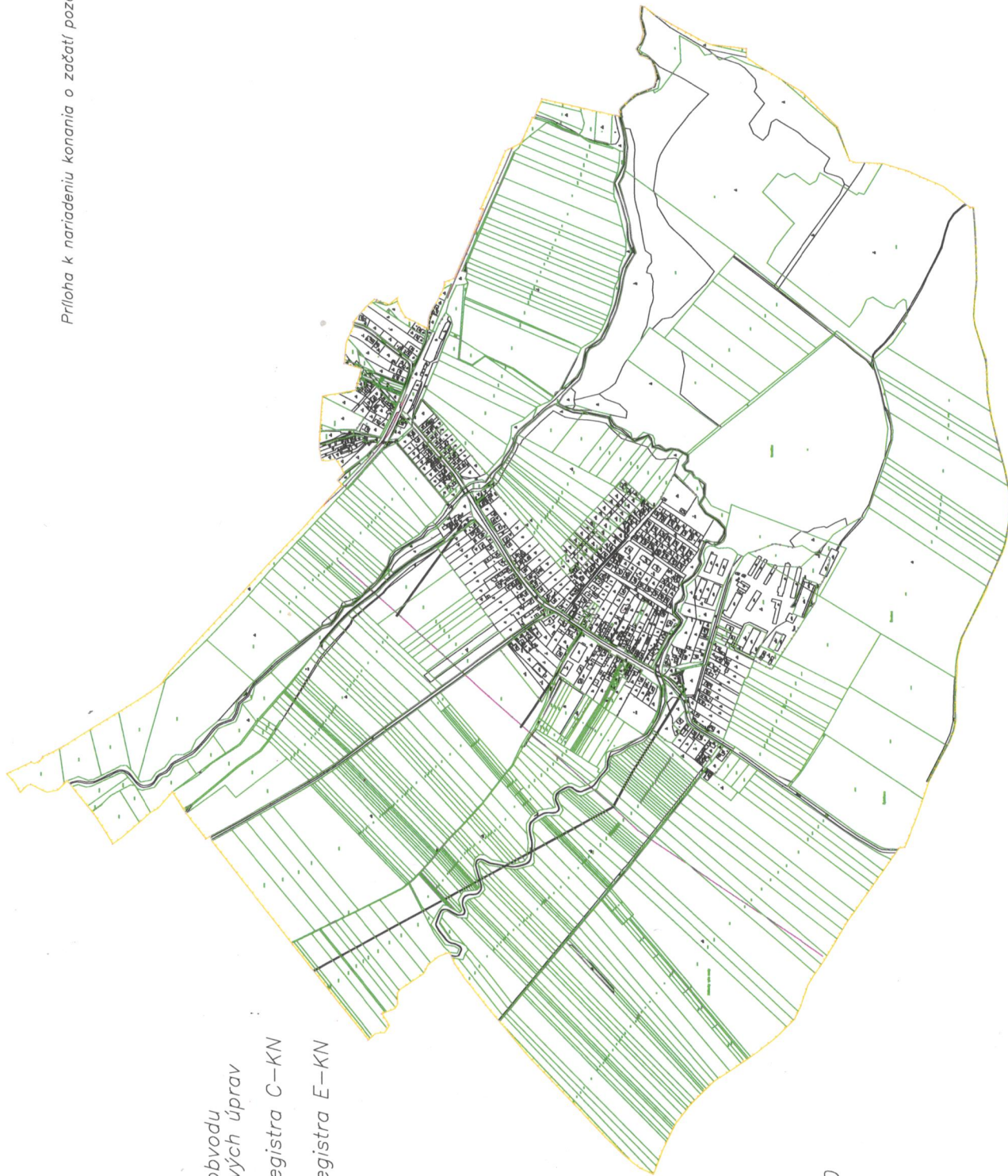


Potvrdenie doby vyvesenia:

Dátum vyvesenia: 27.11.2024, dátum zvesenia:, pečiatka, podpis

Obvod pozemkových úprav v k. ú. Ruskovce

Príloha k nariadeniu konania o začatí pozemkových úprav



LEGENDA:

- hranica obvodu pozemkových úprav
- parcely registra C—KN
- parcely registra E—KN

Mierka 1:14000