

ZMLUVA

Oprávnený: **Obec Ruskovce**
Sídlo: Ruskovce 1, 956 54 Veľké Držkovce, SR
Štatutárny zástupca: Bc. Jaroslav Mlynek, starosta obce
IČO: 00 311 031
DIČ: 2021054255
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy

(ďalej len „oprávnený“)

Povinný: **Roman Bátora**
Dátum narodenia: 13.09.1974
Trvalé bydlisko: Ruskovce 58, 956 54 Veľké Držkovce, SR
(ďalej len „povinný“)

I.

1. Povinný je vlastníkom nehnuteľností, zapísaných Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 164 pre katastrálne územie Ruskovce, pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 255 vo výmere 725 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie a stavby súpisné číslo 55, postavenej na pozemku parcelné číslo 255, druh stavby 10, popis stavby dom v celosti.
2. Oprávnený je investorom stavby miestnej komunikácie, chodníka: „Miestne komunikácie – Rekonštrukcia chodníkov v obci Ruskovce“ podľa projektovej dokumentácie č. 14/2021 vypracovanej projektantom Patrikom Melišom, v mesiaci marec 2021, ktorej časť je projektovaná na parcele registra „C“ parcelné číslo 255 tak, ako je špecifikovaná v ods. 1. tohto článku zmluvy (ďalej len „chodník“).

II.

1. Povinný súhlasí s umiestnením, vybudovaním a následnou údržbou a opravami chodníka na parcele registra „C“ parcelné číslo 255 tak, ako je špecifikovaná v čl. I., ods. 1. tejto zmluvy po celej jej dĺžke medzi rodinným domom súpisné číslo 55 a miestnou komunikáciou, cestou umiestnenou na parcele registra „E“ parcelné číslo 46/1 vo výmere 9986 m², druh pozemku Ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 165 pre katastrálne územie Ruskovce, vo vlastníctve Obce Ruskovce, pre potreby územného a stavebného konania a pre výstavbu chodníka s tým, že pozemok zostane vo vlastníctve povinného a vybudovaný chodník bude vo vlastníctve oprávneného a verejne prístupný.

III.

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou obojstranne podpísaného písomného dodatku.
3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení.

4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a sú zoznámené s dôsledkami zo zmluvy vyplývajúcimi, ďalej vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že na znak súhlasu ju ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich vyhotoveniach, pričom štyri vyhotovenia sú určené pre oprávneného a po jednom pre každého z povinných po jednom vyhotovení.

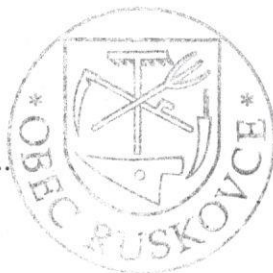
V Ruskovciach dňa 17.03.2021

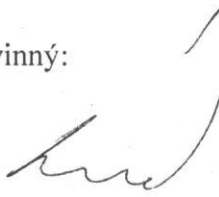
Za oprávneného:

Povinný:



 Bc. Jaroslav Mlynek
 starosta obce





 Roman Batora

Podľa osvedčovacej knihy č. 95podpisal/a
 uznal/a za svoj podpis/ túto listinu.....
Roman Batora
 bytom Ruskovce 58
 pred Obcou Ruskovce
 Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom
 č.
 Dátum. 17.3.2021 Podpis 