

ZMLUVA

Oprávnený: **Obec Ruskovce**
Sídlo: Ruskovce 1, 956 54 Veľké Držkovce, SR
Štatutárny zástupca: Bc. Jaroslav Mlynek, starosta obce
IČO: 00 311 031
DIČ: 2021054255
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských
obvodov tvoriacich jednotlivé okresy
(ďalej len „oprávnený“)

Povinní:

V I. rade: **Anna Rosová**

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko: Ruskovce 53, 956 54 Veľké Držkovce, SR

(ďalej len „povinná v I. rade“)

V II. rade: **Stanislav Rosa**

Dátum narodenia

Trvalé bydlisko: Ruskovce 179, 956 54 Veľké Držkovce, SR

(ďalej len „povinný v II. rade“)

V III. rade: **Peter Rosa**

Dátum narodenia

Trvalé bydlisko: Lúčna 1486/4, 957 04 Bánovce nad Bebravou, SR

(ďalej len „povinný v III. rade“)

V IV. rade: **Marta Rosová**

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko: Ruskovce 53, 956 54 Veľké Držkovce SR

(ďalej len „povinná v IV. rade“)

I.

1. Povinní v I. až v IV. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, zapísaných Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 29 pre katastrálne územie Ruskovce, pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 258 vo výmere 711 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie a stavby súpisné číslo 53, postavenej na pozemku parcelné číslo 258, druh stavby 10, popis stavby dom a to povinná v I. rade pod B 1 so spoluvlastníckym podielom 1/2, povinný v II. rade pod B 2 so spoluvlastníckym podielom 1/6, povinný v III. rade pod B 3 so spoluvlastníckym podielom 1/6 a povinná v IV. rade pod B 4 so spoluvlastníckym podielom 1/6.
2. Oprávnený je investorom stavby miestnej komunikácie, chodníka: „Miestne komunikácie – Rekonštrukcia chodníkov v obci Ruskovce“ podľa projektovej dokumentácie „č.14/2021“, vypracovanej projektantom Patrikom Melišov v mesiaci marec 2021, ktorej časť je projektovaná na parcele registra „C“ parcelné číslo 258 tak, ako je špecifikovaná v ods. 1. tohto článku zmluvy (ďalej len „chodník“).

II.

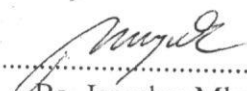
1. Povinní v I. až v IV. rade súhlasia s umiestnením, vybudovaním a následnou údržbou a opravami chodníka na parcele registra „C“ parcelné číslo 258 tak, ako je špecifikovaná v čl. I., ods. 1. tejto zmluvy po celej jej dĺžke medzi rodinným domom súpisné číslo 53 a miestnou komunikáciou, cestou umiestnenou na parcele registra „E“ parcelné číslo 46/1 vo výmere 9986 m², druh pozemku Ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, Katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 165 pre katastrálne územie Ruskovce, vo vlastníctve Obce Ruskovce, pre potreby územného a stavebného konania a pre výstavbu chodníka s tým, že pozemok zostane vo vlastníctve povinných v I. až v IV. rade a vybudovaný chodník bude vo vlastníctve oprávneného a verejne prístupný.

III.

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou obojstranne podpísaného písomného dodatku.
3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení.
4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a sú zoznámené s dôsledkami zo zmluvy vyplývajúcimi, ďalej vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že na znak súhlasu ju ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich vyhotoveniach, pričom štyri vyhotovenia sú určené pre oprávneného a po jednom pre každého z povinných po jednom vyhotovení.

V Ruskovciach dňa 17.03.2021


Zá oprávneného:




 Bc. Jaroslav Mlynek
 starosta obce




Povinní:



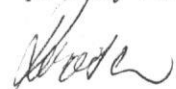
 Anna Rosová
 povinná v I. rade

Podľa osvedčovacej knihy č. 94podpisal/a
 /uznal/a za svoj podpis/ túto listinu.....
 Anna Rosová
 bytom.....
 pred Obcou Ruskovce
 Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom
 č.....
 Dátum. 17.3.2021Podpis 

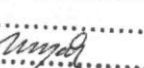




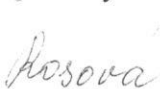
 Stanislav Rosa
 povinný v II. rade



 Peter Rosa
 povinný v III. rade

Podľa osvedčovacej knihy č. 96podpisal/a
 /uznal/a za svoj podpis/ túto listinu.....
 Stanislav Rosa
 bytom.....
 pred Obcou Ruskovce
 Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom
 č.....
 Dátum. 17.3.2021Podpis 





 Marta Rosová
 povinná v IV. rade

Podľa osvedčovacej knihy č. 98podpisal/a
/uznal/a za svoj podpis/ túto listinu,
Peter Rosa
bytor
pred Obcou Ruskovce
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom
č.
Dátum. 14.2.2021 Podpis [signature]



Marta Rosova, nar. byt. Ruskovce č. 53 je 1922

Annú Rosovú, nar. 16.09.1942, byt. Ruskovce č. 53.

Podľa osvedčovacej knihy č. 99podpisal/a
/uznal/a za svoj podpis/ tú
Anna Rosová, r.o.
bytom
pred Obcou Ruskovce
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom
č.
Dátum. 14.3.2021 Podpis [signature]

