

Zmluva o prevode
uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Názov: **Jozef Rychtárech a manželka Jarmila Rychtárechová**
Dátum narodenia: 07.09.1960 06.12.1960
Trvale bytom: Ruskovce č. 172

(ďalej aj „predávajúci“)

Kupujúci:

Názov: **Obec Ruskovce**
Sídlo: Ruskovce č.1
Štatutárny orgán: Jaroslav Mlynek, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK36 0200 0000 0000 04623192/0200
IČO: 00311 031

(ďalej aj „kupujúci“)

I.

Predmet prevodu

1. Rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BN-OSZP-2018/003406-003 zo dňa 08.06.2018 bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby „**Rozšírenie vodovodu Ruskovce**“, ktorá je zrealizovaná na pozemkoch parcela č. C-KN 162 (E-KN 456) a C-KN 175 (E-KN 2188/3) vo vlastníctve obce Ruskovce v katastrálnom území obce Ruskovce, okres Bánovce nad Bebravou. Stavbu realizoval predávajúci ako stavebník. Kolaudačným rozhodnutím Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2018/006100-006 zo dňa 27.11.2018 bolo povolené užívanie vyššie uvedenej vodnej stavby, ktorej výlučným vlastníkom sú predávajúci v podiele 1/1.
2. Podľa kolaudačného rozhodnutia č. OU-BN-OSZP-2018/006100-006 zo dňa 27.11.2018 je účelom vodnej stavby „**Rozšírenie vodovodu Ruskovce**“, zásobovanie pitnou vodou pre lokalitu novej individuálnej bytovej výstavby v obci Ruskovce. Vodná stavba pozostáva: vodovodné potrubie PVC D110, dĺžka 140 m, 2 ks podzemný hydrant.
3. Vodná stavba bola porealizačne zameraná a zároveň polohopisne a výškopisne geodeticky zameraná technickou správou zhotovenou firmou GEOPROJEKT – SK, s.r.o. Záfortňa 579/11 zo dňa 02.07.2018 vypracovanou Ing. Petrom Hankom geodetom ktorúoverik Ing. Bohumil Ondruška autorizovaný geodet č. 283. Predmetom polohopisného a výškopisného zamerania bolo potrubie a zariadenia vodovodu. Podľa grafickej časti technickej správy je vodná stavba vybudovaná na

pozemkoch parcela registra C-KN 162 (E-KN 456) a C-KN 175 (E-KN 2188/3) vo vlastníctve obce Ruskovce v katastrálnom území obce Ruskovce.

II.

Prejavy vôle a kúpna cena

1. Predávajúci predáva touto zmluvou vodnú stavbu opísanú v článku I. tejto zmluvy, teda „**Rozšírenie vodovodu Ruskovce**“ v podiele 1/1 kupujúcemu, ktorý túto vodnú stavbu kupuje a nadobúda do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1,00 euro (slovom jedno euro). Dohodnutú kúpnu cenu zaplatil kupujúci predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzuje svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

III.

Vyhlásenie zmluvných strán

1. Touto zmluvou dochádza k naplneniu podmienky na užívanie vodnej stavby uvedenej v kolaudačnom rozhodnutí Okresného úradu Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OSZP-2018/006100-006 zo dňa 27.11.2018 – teda odovzdanie uskutočnenej vodnej stavby Obci Ruskovce. Prevádzkovateľom predmetnej vodnej stavby v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s..
2. Predávajúci vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená ani iné ťarchy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna fyzická alebo právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na predmet prevodu alebo jej časť z akéhokoľvek titulu a že jeho vlastnícke právo k vodnej stavbe nie je predmetom súdneho konania, výkonom rozhodnutia alebo exekúcie, ani nebol naň začatý výkon záložného práva a nenastali žiadne iné obdobné skutočnosti.
4. Kupujúci vyhlasuje, že je so stavom predmetu prevodu oboznámený.

IV:

Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára alebo v Centrálnom registri zmlúv (v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov).
2. K odovzdaniu vodnej opísanej v článku I. tejto zmluvy z kupujúceho na predávajúceho dochádza dňom účinnosti tejto zmluvy bez toho, aby bolo potrebné spisovať odovzdávací a preberací protokol.
3. Vlastnícke právo k vodnej stavbe opísanej v článku I. tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto zmluvou sa riadne oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, súhlasia s ním a že uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vedomí si právnych dôsledkov svojho rozhodnutia. Zmluvné strany

si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskym zákonníkom) a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia sú určené pre predávajúceho a dve vyhotovenia pre kupujúceho.

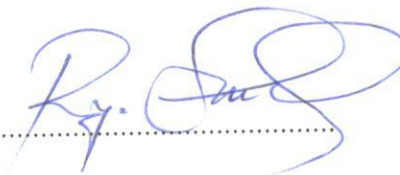
V Ruskovciach, dňa 14.1.2019

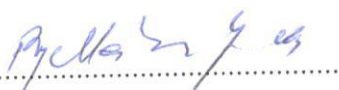
Predávajúci:

Jozef Rychtárech

a manželka

Jarmila Rychtárechová



.....


.....

Kupujúci:

Obec Ruskovce

zast.: Bc. Jaroslav Mlynek, starosta obce


.....
