

ŽIADOSŤ O VYDANIE POVOLENIA NA ODSTRÁNENIE STAVBY

Meno a adresa navrhovateľa:

V..... dňa

Obecný úrad
Dvorec

Vec

Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby.

Podľa § 88 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov žiadam o povolenie na odstránenie stavby (druh, účel, miesto a označenie stavby podľa katastra nehnuteľnosti) na pozemku parcela č., katastrálne územie v

Stavba je v mojom vlastníctve /v spoluvlastníctve s :

.....
(meno a priezvisko (názov) a adresa (sídlo) vlastníka stavby), o čom predkladám doklad o vlastníctve.

Dôvody odstránenia stavby:

.....
.....
.....

Predpokladaný termín začatia prác :

Predpokladaný termín skončenia prác :

Odstránenie stavby budem vykonávať prostredníctvom právnickej osoby :

.....
(názov a sídlo odborne spôsobilej právnickej osoby, ktorá bude vykonávať odstránenie stavby.)

alebo :

Odstránenie stavby budem vykonávať svojpomocne, odborné vedenie prác spojených s odstraňovaním stavby bude vykonávať:

.....

..
(meno a adresu oprávnenej osoby)

Pri odstraňovaní stavby použijem / nepoužijem trhaviny.

Vybúraný a prebytočný materiál bude uložený : (resp. ako sa s týmto materiálom naloží)

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi :

1.

.....
.....

Doterajším nájomcom bytov a nebytových priestorov sú zabezpečené náhradné byty, ubytovanie, priestory takto:

.....
.....
.....

Uvoľnený pozemok bude využitý takto:

.....
.....
.....

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť :

.....
.....
.....

.....
podpisy vlastníkov (všetkých
spoluvlastníkov)

(u právnických osôb pečiatka, meno,
priezvisko, funkcia a podpis
oprávnenej osoby)

K žiadosti pripájam:

1. List vlastníctva + kópia z katastrálnej mapy
2. Technologický opis prác, prípadne aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku
3. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami spravujúcimi rozvodné siete (ZE, SPP, ZsVS ...)
4. Dohodu s kvalifikovanou osobou, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor pri odstraňovaní stavby
5. Dokumentáciu, príp. fotodokumentáciu stavby, ktorá sa má odstraňovať
6. Správny poplatok vo výške 6,50 €

STANOVISKO

vlastníka (užívateľa) susednej nehnuteľnosti k žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby

Podpísaný (uvedie sa meno, priezvisko a presná adresa bydliska)

.....
ako účastník konania o vydanie povolenia na odstránenie

stavby:parcelné číslo:....., katastrálne územie:

pre stavebníkabytom

prehlasujem,

že som bol dňana Obecnom úrade obci Ruskovce oboznámený so
zámerom odstránenia stavby a ako vlastník (užívateľ) susednej nehnuteľnosti parcela číslo:

.....

a zaujímam toto stanovisko:

s ú h l a s í m s odstránením stavby za týchto podmienok:

.....
.....
.....

n e s ú h l a s í m s odstránením stavby z týchto dôvodov:

.....
.....
.....

V Ruskovciach, dňa

Podpis:

Obecný úrad v Ruskovciach potvrdzuje týmto, že toto stanovisko podpísal
horemenovaný účastník konania na odstránenie stavby pred nami.

V Ruskovciach, dňa

Pečiatka, podpis:

v y h l á s e n i e

kvalifikovanej osoby o odbornom dozore pri odstraňovaní stavby

Podpísaný

(meno, priezvisko, presná adresa)

v y h l a s u j e m,

že budem vykonávať stavebný dozor pri odstraňovaní stavby:.....

vlastníka (ov).....

Mám odbornú spôsobilosť stavebný dozor, ktorá ma oprávňuje tento dozor vykonávať.

V

dňa podpis, pečiatka

TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRI ODSTRAŇOVANÍ STAVBY

Stavebník:

Adresa:

Stavba:

Súpisné číslo:

Parcela číslo:

Katastrálne územie:

Dôvod na odstránenie stavby:

Začatie prác:

Ukončenie prác:

Stavebný dozor:

Pre schátralosť a zlý technický stav sa rozhodol vlastník odstrániť stavbu:

Zásady technologického postupu pre búranie sa riadia vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach č. 374/1990 Zb. zo dňa 14.8.1990.

Na základe tvaru miestnej obhliadky bol dohodnutý nasledovný postup:

- Pred začatím búracích prác je potrebné rozvodné siete (elektrické, vodné, tepelné) inštalované v objekte odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- Na zníženie prašnosti búracích prác sa zabezpečí zdroj vody.
- Časť konštrukcie strechy, na ktorej bola položená krytina sa bude búrať ručne s použitím prostriedkov malej mechanizácie (píly).
- Zabudované trámy sa budú odstraňovať až vtedy, keď nebudú zaťažené murivom.
- Búranie nosných konštrukcií sa bude vykonávať vertikálnym smerom zhora dolu.
- Pred búraním priečok pod vodorovnými konštrukciami bude potrebné zistiť, či nemajú nosnú funkciu.
- Rozoberanie stropov sa bude prevádzať zhora.
- Vypratávanie zásypov, násypov, izolačných vrstiev a podobných hmôt v stropoch sa bude vykonávať pomocou mechanizácie.
- Stavebný materiál získaný odstraňovaním stavby sa použije na novostavbu, prebytočný materiál sa odstráni na skládku určenú obecným úradom.

Dňa:

Podpis: